



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СНЕЖАНА ПЕТРОВИЋ

Именована за подручје Вишег суда у

Ваљеву и Привредног суда у Ваљеву

Доктора Пантића бр.107 спрат: 1, Ваљево

Телефон: 014/521-890

Пословни број. ИИВ 134/24

Дана 15/09/2025 године

Јавни извршитељ Снежана Петровић у извршном поступку, извршног повериоца **ODM Collections doo Beograd (Savski Venac)**, Београд - Савски Венац, ул. ЛОМИНА 20, МБ 20899603, ПИБ 107932276, чији је пуномоћник адв. Дејан Вуковић, Београд, Теодора Драјзера 34 против извршног дужника: **Пољопривредно газдинство Александар Р. Урошевић**, БРЕЖЂЕ, ул. НЕМА УЛИЦЕ ББ, ЈМБГ 0210979770027, ради намирења новчаног потраживања у износу од 88.696,42 динара на основу веродостојне исправе, дана 15/09/2025 године, донео је следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОГЛАШАВА СЕ прва електронска јавна продаја покретних ствари (у даљем тексту **ПОКРЕТНОСТИ**) у својини извршног дужника путем усменог јавног надметања и то:

1. Шпорет на чврсто гориво „смедеревац“, чија процењена вредност 20.000,00 динара
2. Телевизор марке Qvasko, чија процењена вредност 10.000,00 динара
3. Тв полица, чија процењена вредност 10.000,00 динара
4. Веш машина Gorenје, чија процењена вредност 20.000,00 динара
5. ALFA, пећ на чврсто гориво, чија процењена вредност 25.000,00 динара
6. Веш машина Gorenје са дисплејем, чија процењена вредност 25.000,00 динара
7. Електрични шпорет, чија процењена вредност 15.000,00 динара
8. Фрижидер Gorenје, чија процењена вредност 20.000,00 динара
9. Замрзивач, чија процењена вредност 30.000,00 динара
10. Мали фрижидер, чија процењена вредност 15.000,00 динара

за дан 15/10/2025. године у _времену од 09-13_.__ часова

II. КОНСТАТУЈЕ СЕ да је **ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ ПОКРЕТНОСТИ** извршног дужника која је предмет продаје по овом закључку, утврђена Записником о попису и процени покретних ствари на дан 06/06/2025 године.

Покретности ће се продавати на електронском јавном надметању у складу са чл. 171а, и чл.237 Закона преко портала електронске продаје <https://eaukcija.sud.rs>

III. Почетна цена на првом јавном надметању не може бити нижа од **70% од процењене вредности покретности.**

Лицитациони корак се одређује у висини од **10% од почетне цене** непокретности

IV. Понудиоци који могу бити сва правна или физичка лица, дужни су да најкасније два дана пре почетка надметања уплате јемство у износу од **15% утврђене вредности покретности**, на рачун Министарства правде Републике Србије који је објављен на интернет страници портала, са напоменом: „јемство за учествовање на јавном надметању у предмету посл. бр ИИВ 134/24 а лица која претходно нису положила јемство у датом року не могу учествовати на јавном надметању.

V Ако је купац извршни поверилац чије потраживање достиже износ постигнуте цене на јавном надметању и ако би се обзиром на његов ред првенства, могао намирити из продајне цене, дужан је да на име цене положи само износ потраживања потребан за намирење потраживања обезбеђених заложним правом, потраживање извршних поверилаца по чијем је предлогу одређено извршење

Извршни поверилац чије потраживање не достиже износ цене дужна је да положи разлику између потраживања и постигнуте цене.

VI Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања. /члан 182 ст.1 ЗИО/

Другом и трећем понуђачу враћа се јемство када најповољнији понудилац плати понуђену цену у року. а трећем по реду понудиоцу и кад други по реду понудилац плати понуђену цену у року.

Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије./члан 182 ст.2 ЗИО/

Јемство у свком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања.

VII. Најповољнији понудилац коме буде додељена покретност (купац) је дужан да понуђени износ (цену) уплати у року од 5 дана од дана доношења закључка о додељивању покретности и то на рачун јавног извршитеља СНЕЖАНА ПЕТРОВИЋ **205-0000000538427-51** који се води код NLB Komercijalna banka AD Beograd са позивом на број ИИВ 134/24, умањену за износ положеног јемства.

Ако ни тај понуђач не положи цену коју је понудио у одређеном року суд, односно јавни извршитељ примењују ова правила и на трећег понуђача.

У случају да сва три понуђача са највишом понудом не положе понуђену, односно продајну цену у року, јавни извршитељ ће поступити у складу са чл. 183. Закона.

VIII. Услови продаје и исправе које се односе на покретности могу се разгледати у канцеларији јавног извршитеља, сваког радног дана од 15 до 16 часова, а непокретност на лицу места и то **08/10/2025 године у времену од 12-13 часова.**

НАЛАЖЕ СЕ ИЗВРШНОМ ДУЖНИКУ да обезбеди несметани приступ предметним покретностима у наведеном термину, Јавном извршитељу и заинтересованим лицима.

IX. Јавно надметање одржаће се иако се појави само један заинтересовни понуђач који испуњава услове.

Електронско јавно надметање одржава се у термину одређеном за време продаје а најдуже до 15 часова.

Време за давање понуде траје најдуже четири сата у периоду од 9-13 часова.

У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека наведеног периода, време трајања електронског јавног надметања се продужава за још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања. Поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

Електронско јавно надметање спроводи се методом надметања уз унапред утврђен лицитациони корак у складу са **ПРАВИЛНИКОМ о организацији и поступку електронског јавног надметања** "Службени гласник РС", број 14 од 21. фебруара 2020.

XII. Извршни поверилац и извршни дужник могу се током целог поступка споразумети о продаји непосредном погодбом и о условима продаје.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог закључка правни лек није дозвољен.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Мр Снежана Петровић